



COMUNE DI SCANZOROSCIATE
PROVINCIA DI BERGAMO
Piazza della Costituzione n. 1 – CAP. 24020 – C.F./P.I. 00696720168
SETTORE II - FINANZIARIO
UFFICIO TRIBUTI-COMMERCIO E POLIZIA AMMINISTRATIVA
Tel. 035 654755 – Fax. 035 657052
E mail: tributi@comune.scanzorosciate.bg.it
protocollo@pec.comune.scanzorosciate.bg.it

**ESTRATTO DELLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 11 DEL
15.03.2012 ADOTTATA IN MATERIA DI ALIQUOTE I.M.U. E DETRAZIONI PER
L'ANNO D'IMPOSTA 2012.**

- **ALIQUOTA 4,0 per mille** per i fabbricati adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze (box - cantine –solai -ecc.);
- **ALIQUOTA 2,0 per mille** per i fabbricati rurali di natura strumentale art. 9, comma 2 bis del D.L. n. 557/1993;
- **ALIQUOTA 9,2 per mille** per tutti gli altri immobili (beni strumentali, beni di società, beni locati, abitazioni secondarie, aree fabbricabili);
- **Esenzione per i terreni agricoli**, essendo il territorio comunale compreso in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'art. 15 della legge 27 dicembre 1977, n. 984;
- **Euro 200,00** detrazione per unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- **Euro 50,00** ulteriore detrazione per ciascun figlio di età pari o inferiore ad anni 26, purchè convivente, per un importo massimo di Euro 400,00;
- **Di riconoscere all'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziano o disabile che acquisisce la residenza in Istituto di ricovero o sanitario**, a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata o concessa in uso gratuito a familiari, ma tenuta a disposizione, la stessa aliquota stabilita per le abitazioni principali e relative pertinenze (box, cantine, solai, ecc.): 4,0 per mille e la stessa detrazione pari ad Euro 200,00;
- **Di riconoscere** la stessa agevolazione di cui sopra agli assegnatari delle cooperative edilizie e degli alloggi degli Istituti Autonomi per le Case popolari e ai soggetti che a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, non risultano assegnatari della casa coniugale, a condizione che non siano titolari di diritti reali su un immobile destinato ad abitazione situato nello stesso comune ove è ubicata la casa coniugale.